

Projekt
UCHWAŁA NR
RADY GMINY LIDZBARK WARMIŃSKI
Z DNIA

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowych od osób fizycznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz uchwały Nr VIII/59/11 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 8 czerwca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lidzbark Warmiński (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. Nr 107 poz. 1780) Rada Gminy Lidzbark Warmiński uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osób fizycznych niezabudowanych nieruchomości oznaczonych jako: działka ewidencyjna nr 174/10 o powierzchni 0,1799 ha; działka ewidencyjna nr 174/12 o powierzchni 0,2236 ha; działka ewidencyjna nr 174/14 o powierzchni 0,1562 ha położonych w obrębie geodezyjnym Rogóż, gmina Lidzbark Warmiński.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lidzbark Warmiński.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy.

Uzasadnienie

Wspólnota mieszkaniowa wystąpiła z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy nieruchomości gruntowych stanowiących trzy działki ewidencyjne, wykorzystywane jako drogi wewnętrzne, zapewniające obsługę komunikacyjną nieruchomości przyległych.

Przedmiotowe działki pełnią funkcję dróg wewnętrznych, z których korzystają mieszkańcy oraz użytkownicy okolicznych nieruchomości. Przejęcie ich przez Gminę pozwoli na uporządkowanie stanu prawnego oraz zapewnienie właściwego zarządzania i utrzymania przedmiotowej infrastruktury drogowej, co leży w interesie publicznym oraz jest zgodne z zadaniami własnymi gminy określonymi w ustawie o samorządzie gminnym.

Nieodpłatne nabycie nieruchomości nie będzie powodowało obciążeń finansowych związanych z ich zakupem, natomiast umożliwi Gminie podejmowanie działań związanych z bieżącym utrzymaniem, remontami oraz ewentualną modernizacją dróg, co wpłynie na poprawę bezpieczeństwa i komfortu użytkowników.

Mając na uwadze powyższe, a także fakt, iż przejęcie nieruchomości następuje nieodpłatnie i służyć będzie realizacji zadań publicznych, podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.

